

ZAPYTANIE OFERTOWE	
zapytanie ofertowe z dnia:	21.02.2024 r.
zamawiający:	<p>ARCHIDIECEZJA LUBELSKA ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2, 20-950 Lublin NIP 9461834357 http://archidiecezjalubelska.pl/ godziny pracy: 9:00 – 13:00</p> <p>Osoba do kontaktu: ks. Jakub Olech e-mail: administracja@diecezja.lublin.pl</p> <p>Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem, w tym wszelkie wnioski, zapytania, oświadczenia, były kierowane wyłącznie na wyżej wskazany adres e-mail lub adres siedziby Zamawiającego (jeśli pismo kierowane jest w formie papierowej). Jakikolwiek inne zaadresowanie może wpłynąć na złe skierowanie pisma, może skutkować niekorzystnymi konsekwencjami z winy oferenta.</p>
tytuł projektu:	“Termomodernizacja budynku Domu rekolekcyjnego w Nałęczowie”
tryb postępowania:	<p>Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z Wytocznymi w zakresie kosztów kwalifikowanych w ramach Umowy o dofinansowanie w formie dotacji pomiędzy Zamawiającym a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z dn. 17.01.2024 r. Zamawiający nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>
sposób ogłoszenia:	Ogłoszenie na stronie internetowej Zamawiającego: http://archidiecezjalubelska.pl/
rodzaj zamówienia:	Roboty budowlane związane z termomodernizacją
wspólny słownik zamówień (CPV):	45000000-7 – Roboty budowlane 44220000-8 – Stolarka budowlana 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne 45320000-6 – Roboty izolacyjne 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian 45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów 45331000-6 – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 09332000-5 – Instalacje słoneczne 45261215-4 – Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych 09331200-0 – Słoneczne moduły fotowoltaiczne 51112100-1 – Usługi instalowania sprzętu do przesyłu energii elektrycznej
przedmiot zamówienia:	Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Domu rekolekcyjnego w Nałęczowie.
termin związania ofertą:	30 dni od daty zakończenia terminu naboru ofert
miejsce i termin złożenia oferty:	<p>Oferty należy składać w formie papierowej, składanej lub wysyłanej na adres: ARCHIDIECEZJA LUBELSKA ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2, 20-950 Lublin Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej, nieprzejrzywej kopercie, oznaczonej adresem oraz opisem „Termomodernizacja Domu rekolekcyjnego w Nałęczowie”. Oferta musi wpłynąć do 05.03.2024 r. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.</p>
termin realizacji zamówienia:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Czas realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 30.06.2025 r., z zastrzeżeniem pkt 3. 2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Nałęczów (24-150), ul. B. Prusa 28. 3. Zamawiający zaznacza, iż dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedsięwzięcia w przypadku uzyskania zgody Narodowego Funduszu



<p>opis przedmiotu zamówienia:</p>	<p>Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, na warunkach określonych w pkt. „warunki zmiany umowy.”</p> <p>PRZEDMIOTEM ZAPYTANIA JEST: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU DOMU REKOLEKCYJNEGO W NAŁĘCZOWIE zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Docieplenie ścian i dachu 2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej 3. Budowa instalacji sanitarnych wewnętrznych w zakresie instalacji gazowej, grzewczej, wentylacji mechanicznej, podgrzewu c.w.u. wraz z cyrkulacją oraz instalacji zewnętrznej wymiennika gruntowego do zasilania pomp ciepła 4. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej 5. Przebudowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji elektrycznej z dostosowaniem do zwiększenia mocy w budynku. <p>Prace i materiały muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w dokumentacji technicznej (projekcie budowlanym - załącznik nr 2 do zapytania ofertowego). Po stronie dostawcy jest udowodnienie spełnienia założeń poszczególnych prac i materiałów. Przedmiot zamówienia musi zostać zrealizowany zgodnie z dokumentacją techniczną (projektem budowlanym).</p> <p>DODATKOWE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zapoznać się w sposób szczegółowy z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem termomodernizacji budynku Domu rekolekcyjnego w Nałęczowie (dokumentacją techniczną). 2. Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym telefonicznym lub mailowym umówieniu się z osobą wyznaczoną do kontaktu w przedmiotowym zapytaniu. 3. W trakcie realizacji prac Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania i składowania w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnego materiału, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych. 4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót w sposób zgodny ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. 5. Wykonawca w trakcie wykonywanych prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego miejsca robót. 6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich materiałów, mediów, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich zastosowanie. Transport materiałów na miejsce, koszty związane z dostępem do mediów oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę. 7. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt wywóz i utylizację ewentualnych odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne). 8. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu użyteczności. 9. Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych w niniejszym zapytaniu ofertowym Zamawiający dokona odbioru prac. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania robót budowlanych i ich zgodności z dokumentacją techniczną (projektem budowlanym), sztuką budowlaną oraz przepisami prawa budowlanego. 10. Za termin całkowitego wykonania robót uważa się podpisanie bez zastrzeżeń zgłaszanych przez strony - Końcowego Protokołu Odbioru. 11. Co najmniej 60-miesięczna gwarancja na całość przedmiotu zamówienia, liczone od dnia następnego po dacie odbioru, wraz z nieodpłatną (wliczoną w cenę oferty) naprawą, przeglądami i konserwacją wynikającą z zaleceń
---	--

	<p>producenta w okresie gwarancyjnym realizowaną w miejscu użytkowania, przez osoby lub podmioty posiadające stosowną autoryzację producenta lub uprawnienia.</p>
<p>równoważność:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jeżeli w jakiegokolwiek części zapytania ofertowego wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów, to należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu jedynie wskazanie wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Jeżeli w zapytaniu lub jakimkolwiek załączniku wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów należy przyjąć, że stało się tak ze względu na brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Należy przyjąć, że każdemu odwołaniu do znaku towarowego lub nazwy własnej towarzyszą słowa „lub równoważne”. 2. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów równoważnych (przez co należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych (niższych) od ustanowionych w zapytaniu) lub lepszych (o parametrach przewyższających wymagania Zamawiającego, ustanowione w zapytaniu). 3. W przypadku użycia w zapytaniu lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, lub lepsze. Wykonawca analizując zapytanie ofertowe powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w zapytaniu towarzyszy sformułowanie „lub równoważne”. 4. W przypadku, gdy w zapytaniu ofertowym zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych tożsamy lub lepszych. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 5. Użycie w zapytaniu ofertowym oznakowania oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane elementy spełniają równoważne wymagania. 6. Użycie w zapytaniu lub załącznikach wymogu okazania certyfikatu oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego dostawy spełniają wymogi lub kryteria określone w zapytaniu.



OBLIGATORYJNE WARUNKI UDZIAŁU WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU:	
wiedza i doświadczenie:	<p>Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia (oświadczenie w formularzu ofertowym).</p> <p>Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował z należytą starannością co najmniej jedno (1) zamówienie w zakresie prac budowlanych o wartości nie mniejszej niż 500 000 złotych netto.</p> <p>Przez należytą staranność Zamawiający rozumie taki sposób wykonywania prac związanych z inwestycją, który doprowadził do wydania przez inwestora referencji potwierdzających prawidłowość wykonania prac lub protokołu odbioru z klauzulą wskazującą na brak zastrzeżeń wobec prac wykonanych przez Wykonawcę.</p> <p>Spełnienie warunku posiadania doświadczenia oceniane będzie na podstawie oświadczenia, złożonego przez Wykonawcę na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego (oświadczenie w formularzu ofertowym). Wraz z oświadczeniem Wykonawca ma obowiązek złożyć dowody, potwierdzające jego prawdziwość. Z dowodów tych musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunek doświadczenia. Zamawiający nie ustanawia zamkniętego katalogu dokumentów, potwierdzających warunek doświadczenia.</p>
potencjał techniczny:	Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do prawidłowego wykonania zamówienia (oświadczenie w formularzu ofertowym).
osoby zdolne do wykonania zamówienia:	<p>Wykonawca musi skierować do wykonania zamówienia co najmniej cztery (4) osoby zdolne do realizacji zamówienia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Co najmniej jedna osoba musi posiadać Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; 2) Co najmniej jedna osoba musi posiadać Certyfikat SEP w kategorii E dla wszystkich pracowników biorących udział w elektrycznych pracach montażowych i uruchomieniu instalacji fotowoltaicznej; 3) Co najmniej jedna osoba musi posiadać Certyfikat SEP w kategorii D dla wszystkich pracowników komórki organizacyjnej, sprawujących dozór nad instalacją; 4) Co najmniej jedna osoba musi posiadać Certyfikat Instalatora Odnawialnych Źródeł Energii z zakresem systemów fotowoltaicznych wydanych przez UDT do odbioru prac instalacyjnych. <p>Na dowód spełnienia wymagania Wykonawcy przedstawi wraz z ofertą kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia.</p>
sytuacja ekonomiczna i finansowa:	<p>Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (oświadczenie w formularzu ofertowym).</p> <p>Wykonawca dostarczy następujące dokumenty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z należnościami podatkowymi. Dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert dla Wykonawcy (oraz – jeśli dotyczy: każdego Wykonawcy wspólnie ubiegającego się udzielenie zamówienia). 2. Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z należnościami dotyczącymi ubezpieczeń społecznych. Dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert dla Wykonawcy (oraz – jeśli dotyczy: każdego Wykonawcy wspólnie ubiegającego się udzielenie zamówienia). 3. Polisa ubezpieczeniowa potwierdzająca posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej o wartości co najmniej 2 000 000 zł. 4. Zaświadczenie o niekaralności osób reprezentujących firmę wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
warunki dodatkowe:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający wskazuje, że z powodów technologicznych oraz ekonomicznych, zamówienie ma charakter

	<p>niepodzielny, gdyż przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót, które mają charakter kompleksowy oraz służą osiągnięciu zdefiniowanego celu, w postaci obniżenia zapotrzebowania na energię oraz zmniejszenia oddziaływania termomodernizowanych obiektów na środowisko. Dodatkowo, Zamawiający wskazuje, że wybrany Wykonawca ma odpowiadać z tytułu gwarancji.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Dopuszcza się możliwość realizacji części prac przez podwykonawców. 4. Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: <ul style="list-style-type: none"> - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika jako przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez umocowanych przedstawicieli wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, przy czym pełnomocnictwo to może wynikać z załączonej do oferty stosownej umowy. - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni łącznie spełniać wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Wszelka korespondencja z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem. - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą solidarnie odpowiadać za wykonanie przedmiotu zamówienia. 5. Wykonawca ma prawo do kierowania zapytań. Pytania należy składać w formie pisemnej. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia w każdym czasie, aż do upływu terminu składania ofert. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia wyjaśnień na wszystkie zapytania, które wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, przy czym przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia. W razie wpłynięcia wniosku o wyjaśnienie po ww. terminie, Zamawiający dopuszcza udzielenie wyjaśnień albo pozostawia pytanie bez rozpoznania. 6. Ofertę sporządzić należy na druku „Formularz ofertowy” stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 1 do niniejszego zapytania ofertowego, w języku polskim, w formie pisemnej, czytelnie, wypełniając nieścieralnym atramentem lub długopisem, maszynowo lub komputerowo. 7. Oferta musi być podpisana przez upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby oferta (oraz wymagane załączniki) została podpisana czytelnie - imieniem i nazwiskiem osoby występującej w imieniu Oferenta. Zamawiający dopuszcza podpisanie oferty podpisem nieczytelnym (parafką) tylko pod tym warunkiem, że podpis nieczytelny zostanie opatrzone pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej taki podpis. W przypadku, gdy oferta składana jest przez osobę legitymującą się stosownym pełnomocnictwem do reprezentowania Oferenta, musi być ona dołączona do oferty. Oferta podpisana przez osobę lub osoby nieupoważnione do reprezentowania Oferenta w świetle publicznie dostępnych rejestrów lub dokumentów dołączonych do oferty, zostanie odrzucona, bez wezwania do poprawy. Oferta podpisana nieczytelnie (parafką), nie opatrzone pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej podpis nieczytelny, zostanie odrzucona, bez wezwania do poprawy. 8. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek, modyfikacji i uzupełnień przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań jak składana oferta tj. odpowiednio oznakowana z dopiskiem „ZMIANA”. 9. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem ofertowym. Podana w ofercie cena łączna netto ma być wyrażona w PLN. Cena ta będzie stanowiła wynagrodzenie Wykonawcy.
--	---



	<p>Wykonawca podaje cenę oferty w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena przedstawiona w ofercie powinna zawierać pełny koszt dla Zamawiającego. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. Wykonawca powinien wykazać wartość powiększoną o stosowny do przedmiotu zamówienia podatek VAT (jeżeli dotyczy). 11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. 12. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. 13. Kopie dokumentów powinny zostać opatrzone napisem „Za zgodność z oryginałem” i podpisem osoby uprawnionej do składania oferty. W przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia. 14. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. 15. Złożenie dokumentów, z których nie wynika spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub brak złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu będzie skutkowało odrzuceniem oferty. 16. Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron. Oferty są przygotowywane na koszt Wykonawców. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. 17. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
<p>lista dokumentów /oświadczeń wymaganych od Wykonawcy:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formularz ofertowy. 2. Zaświadczenie o niezaleganiu z Urzędu Skarbowego według wymagań. 3. Zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS według wymagań. 4. Pólisa ubezpieczeniowa w zakresie działalności związanej z projektem według wymagań. 5. Zaświadczenie o niekaralności według wymagań. 6. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie według wymagań. 7. Oświadczenie o braku powiązań stanowiące integralną część formularza ofertowego. 8. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia. 9. Oświadczenie, że akceptuje warunki wykazane w zapytaniu ofertowym.
<p>wykluczenia:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zamawiający zobligowany jest do ponoszenia wydatków w sposób zapewniający uniknięcie konfliktu interesów. Przyjmuje się, że konflikt interesów istnieje wówczas, gdy bezstronne i obiektywne rozstrzygnięcie procedury wyboru najkorzystniejszej oferty jest zagrożone z uwagi na względy rodzinne, emocjonalne, sympatie polityczne, interes gospodarczy lub jakiegokolwiek inne interesy wspólne z Wykonawcą. 2. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia, udzielane przez Zamawiającego nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. 3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają Wykonawcy, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego

	<p>lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:</p> <ol style="list-style-type: none"> uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia. <p>4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań stanowiące integralną część formularza ofertowego.</p>
<p>kryteria wyboru ofert:</p>	<p>Przy rozpatrzeniu nadesłanych ofert Zamawiający będzie kierować się kryterium "cena" :</p> <p>Cena brutto (PLN): waga 100 pkt</p> <p>Punkty w ramach kryterium będą przyznawane wg następującej formuły: cena brutto najniższa / cena brutto badana * WAGA</p> <ol style="list-style-type: none"> Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując powszechnie zasady zaokrąglania. Łącznie możliwych do uzyskania jest 100,00 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom zawartym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona w podanym kryterium wyboru jako najkorzystniejsza – uzyskując najwyższą liczbę punktów. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone zostały oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia - w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach. Wybrana zostanie oferta z najwyższą ilością punktów. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.
<p>postanowienia dodatkowe:</p>	<ol style="list-style-type: none"> Na każdym etapie postępowania Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez podawania przyczyny. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do dokumentacji zapytania ofertowego wraz z załącznikami. O wprowadzonych zmianach poinformuje niezwłocznie Wykonawców, do których wystosował zapytanie ofertowe oraz umieści informację o zmianach w miejscach upublicznienia zapytania. Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego w przypadku skorzystania przez niego z któregośkolwiek z uprawnień wskazanych w niniejszym zapytaniu ofertowym. W tym zakresie Wykonawcy zrzekają się wszelkich ewentualnych przysługujących im roszczeń. Po zakończeniu postępowania ofertowego, Zamawiający zawrze z wyłonionym Wykonawcą Zamówienia umowę na realizację przedmiotu zamówienia. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
<p>warunki zmiany umowy:</p>	<p>Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:</p>



1. Umowa może zostać zmieniona w przypadku zmiany Wykonawcy, gdy wynika ona z sukcesji uniwersalnej lub częściowej w prawa i obowiązki pierwotnego Wykonawcy, w wyniku restrukturyzacji, w tym przejęcia, połączenia, nabycia lub upadłości, przez innego Wykonawcy, który spełnia pierwotnie ustalone kryteria kwalifikacji podmiotowej, pod warunkiem, że nie pociąga to za sobą innych istotnych modyfikacji umowy i nie ma na celu obejścia zasad, wynikających z niniejszego zapytania ofertowego, umowy o dofinansowanie zawartej z instytucją rozliczającą oraz postanowień Wytocznych horyzontalnych.
2. Umowa może zostać zmieniona w przypadku, gdy zachodzi konieczność przedłużenia terminu wykonania zamówienia lub terminu wykonania obowiązku wynikającego z umowy z powodu wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą Zamawiający będzie rozumiał nieprzewidywalną, wyjątkową sytuację lub takie zdarzenie będące poza kontrolą stron niniejszej umowy, które uniemożliwiają którejkolwiek z nich wywiązanie się ze swoich obowiązków na podstawie niniejszej umowy, i które nie były wynikiem błędu lub zaniedbania po ich stronie lub po stronie ich podwykonawców, i których nie można było uniknąć przez postępowanie z odpowiednią i uzasadnioną należytą starannością. W takim wypadku, umowa zostanie wydłużona o czas trwania siły wyższej lub czas niezbędny do odwrócenia skutków wystąpienia siły wyższej lub zostanie zmieniony termin wykonania obowiązku wynikającego z umowy, o czas trwania siły wyższej lub czas niezbędny do odwrócenia skutków wystąpienia siły wyższej.
W przypadku wystąpienia siły wyższej możliwa jest także zmiana terminu wykonania robót budowlanych oraz terminu realizacji umowy.
3. Umowa może zostać zmieniona w przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności. Pojęcie to Zamawiający będzie interpretował w sposób odpowiadający postanowieniu pkt. 109 preambuły Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE. W świetle tego postanowienia, „Pojęcie niemożliwych do przewidzenia okoliczności odnosi się do okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia przez instytucję zamawiającą, z uwzględnieniem dostępnych jej środków, charakteru i cech tego konkretnego projektu, dobrych praktyk w danej dziedzinie oraz konieczności zagwarantowania odpowiedniej relacji pomiędzy zasobami wykorzystanymi na przygotowanie postępowania a jego przewidywalną wartością. Nie może to jednak mieć zastosowania w sytuacjach, w których modyfikacja powoduje zmianę charakteru całego zamówienia, na przykład przez zastąpienie zamawianych robót budowlanych, dostaw lub usług innym przedmiotem zamówienia lub przez całkowitą zmianę rodzaju zamówienia (...)”.
4. Umowa może zostać zmieniona w przypadku podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie projektu zmieniającego zasady i terminy jej realizacji; w przypadku wyrażenia zgody przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na wydłużenie terminu realizacji projektu, tak określona data zostanie przeniesiona do umowy z Wykonawcą. Powyższe nie wyklucza dalszych zmian terminu realizacji zamówienia, na warunkach określonych w niniejszym rozdziale zapytania.
5. Umowa może zostać zmieniona w przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień.
6. Umowa może zostać zmieniona w konieczności uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień.
7. Umowa może zostać zmieniona w ustalenia, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
8. Umowa może zostać zmieniona gdy wystąpią lub zostaną ujawnione wady dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania w niej zmian,



	<p>jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy lub w inny sposób wpływa realizację przedmiotu umowy.</p> <p>9. Umowa może zostać zmieniona gdy wystąpią lub zostaną ujawnione odlegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych.</p> <p>Ponadto, zmiany postanowień zawartej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony umowy.</p>
załączniki:	<p>Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (wzór)</p> <p>Załącznik nr 2 – Dokumentacja techniczna (projekt budowlany)</p> <p>Załącznik nr 3 – Wzór umowy</p>
podpis:	<p>ks. Jakub Olech ZASTĘPCA EKONOMY Archidiecezji Lubelskiej</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>ARCHIDIECEZJA LUBELSKA KURIA METROPOLITALNA WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZY ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 20-950 LUBLIN, tel. 81 532-10-58 lub 59 Regon 040014525, NIP 946-18-34-357</p>

